



Öffentliche Ausschreibung zur Verpachtung der Gaststätte im „Haus des Gastes“ Grünhain

Die Stadt Grünhain-Beierfeld beabsichtigt, die im „Haus des Gastes“ befindliche Gaststätte im Rahmen eines Pachtverhältnisses ab August 2025 neu zu vergeben. Die Einrichtung befindet sich in zentraler Lage auf dem Areal der Freizeitparks Grünhain und zeichnet sich durch ihre attraktive Umgebung aus. In unmittelbarer Nähe befinden sich der Spiegelwaldturm mit direktem Anschluss an das regionale Wandernetz, eine Minigolfanlage, eine Kegelbahn, eine Badestelle sowie das Mutter-Kind-Kurheim Grünhain – allesamt stark frequentierte Anziehungspunkte für Besucherinnen und Besucher der Region.

Mit dieser Ausschreibung richtet sich die Stadt an engagierte Betreiberinnen und Betreiber mit einem tragfähigen gastronomischen Konzept, die bereit sind, das Potenzial dieses besonderen Standortes nachhaltig zu nutzen und weiterzuentwickeln.

Beschreibung:

- kleiner Gastraum mit 18 Plätzen
- großer Gastraum mit 60 Plätzen
- *separater Raum mit 40 Plätzen*
- gemütliche Terrasse
- Nebenräume (Küchen- und Sanitärbereich, Lager, Vereinsraum)

Optional:

- Minigolfanlage als ergänzendes Freizeitangebot
- Imbissbetrieb im angrenzenden Naturbad der Stadt
- Caravan-Stellplatz

Lage:

Das Objekt befindet sich im Stadtteil Grünhain. Das Gebäude befindet sich inmitten des Freizeitparks mit Sportanlagen und Minigolf. Parkplätze sind direkt vor dem Gebäude vorhanden.

Die Gaststätte einschl. Küche ist komplett ausgestattet.

Anforderungen an den Pächter:

Gesucht wird ein zuverlässiger und erfahrener Betreiber mit gastronomischer Erfahrung für die Bewirtschaftung des Hauses des Gastes sowie der aufgeführten, ergänzenden Anlagen.

Erwünscht sind insbesondere:

- Ein überzeugendes gastronomisches Konzept
- Engagement für Veranstaltungen, Vereinsleben und touristische Angebote
- Wirtschaftliche und organisatorische Kompetenz
- Bereitschaft zur Pflege und Bewirtschaftung der zugehörigen Anlagen



Interessenten werden gebeten, ein aussagekräftiges Konzept inklusive eines Kurzprofils sowie Referenzen bis zum **30.05.2025** an die Stadt Grünhain-Beierfeld zu richten.

Nach vorheriger Terminvereinbarung kann das Objekt besichtigt werden.

Wir freuen uns auf Ihr Interesse und Ihre Bewerbung!

Anfragen und Auskünfte:

Stadt Grünhain-Beierfeld
August-Bebel-Straße 79
08344 Grünhain-Beierfeld

Frau Schirbel, Tel. 03774 153246
Herr Janik, Tel. 03774 153240
oder
der Bürgermeister Herr Geißler, Tel. 03774 153211



Geißler
Bürgermeister